

**Somodor Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**6/2014 (VIII.27.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról**

Somodor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott, eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

**Általános rendelkezések**

- 1. §** Az önkormányzat Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:
- a) magánszemélyek kommunális adója
  - b) helyi iparűzési adó

**Magánszemélyek kommunális adója**

- 2. §** Az adó alapja: az építmény, lakásbérleti jog.
- 3. §** Az adó mértéke: 12.000 Ft/év. A községben lakóhellyel - állandó bejelentett lakosként – rendelkező személy az adó tárgya után 6.000.- Ft adókedvezményben részesül.
- 4. §** Mentés a magánszemélyek kommunális adója a Htv. 13. §-ában foglaltakon túl a magánszemélyek tulajdonában, hasznélvezetében levő lakás, ha azt saját maga vagy egyenes ági leszármazottja, rokona életvitel szerűen használja.
- 5. §** E rendelet alkalmazásában:
- A lakásingatlan tényleges életvitelszerű használata:
- a családi élet helyszínéül szolgál, ahonnan az életét szervezi, rendszeresen innen indul munkába, oktatási intézménybe, itt történik az életvitelhez szükséges tevékenység, étkezés, főzés, mosás, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és elsődleges levelezési címe ennek az ingatlannak a címe.

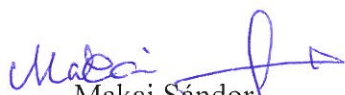
**Helyi iparűzési adó**

- 6. §** Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adómértéke az adóalap 2%-a.

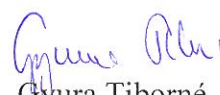
## ZÁRÓRENDELKEZÉSEK

- 7.§ Ez a rendelet kihirdetését követő nap lép hatályba.
8. § Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2010 (XII.15) önkormányzati rendelet, a helyi iparüzési adóról szóló 11/2007 (XII.13) önkormányzati rendelet.

Somodor, 2014. augusztus 25.

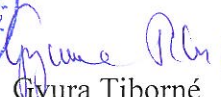
  
Makai Sándor  
polgármester



  
Gyura Tiborné  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2014. augusztus 27.



  
Gyura Tiborné  
jegyző