

a helyi adókról

Somodor Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott, eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1. Általános rendelkezések

1. §

Az önkormányzat Képviselő-testülete a következő helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója
- b) helyi iparüzési adó

2. Magánszemélyek kommunális adója

2. §

Az adó alapja: az építmény, lakásbérleti jog.

3. §

Az adó mértéke: 12.000 Ft/év. A községben lakóhellyel – állandó bejelentett lakosként – rendelkező személy az adó tárgya után 6.000.- Ft adókedvezményben részesül.

4. §

(1) Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a Htv. 13. §-ban foglaltakon túl a magánszemélyek tulajdonában, hasznélvezetében levő lakás, ha azt saját maga vagy egyenesági leszármazottja, rokona életvitelszerűen használja.¹

(2) A mentesség iránti kérelmet tárgyév január 10. napjáig lehet benyújtani.²

5. §

A lakásingatlan tényleges életvitelszerű használata: - a családi élet helyszínéül szolgál, ahonnan az életét szervezi, rendszeresen innen indul munkába, oktatási intézménybe, itt történik az életvitelhez szükséges tevékenység, étkezés, főzés, mosás, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe és elsődleges levelezési címe ennek az ingatlanak a címe.³

3. Helyi iparüzési adó

1 A rendelet kiegészült a 4.§ -sal egészül ki a 11/2021.(X.21.) önkormányzati rendelet 1.§ alapján, rendelkezéseit 2021. április 14.-től kell alkalmazni

2 A rendelet 4.§ kiegészült a (2) bekezdéssel a 13/2021. (XII.20.) önkormányzati rendelet 1.§ alapján, rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.

3 A rendelet kiegészült a 5.§ -sal egészül ki a 11/2021.(X.21.) önkormányzati rendelet 1.§ alapján, rendelkezéseit 2021. április 14.-től kell alkalmazni

6. §

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adómértéke az adóalap 2%-a.

4. Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet kihirdetését követő nap lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2010 (XII.15) önkormányzati rendelet, a helyi iparűzési adóról szóló 11/2007 (XII.13) önkormányzati rendelet.